



A PAMPULHA MERECE



VOCÊ MERECE MORAR AQUI NO EDIFÍCIO PORTAL LIBERDADE



# apartamento COBERTURA alto padrão

3 quartos  
2 suítes  
+ home office  
espaço gourmet  
127 m<sup>2</sup>

PROJETO LUMINOTÉCNICO REALIZADO  
PELA ARQUITETA ANA PAULA CARDOSO

Portal Liberdade, um residencial fora do comum. O padrão impecável de acabamento e a área de lazer, fazem deste apartamento a mais surpreendente cobertura na Pampulha.

- Lazer completo
- 3 vagas de garagem paralelas
- Gourmet com bancada em nano glass
- Churrasqueira
- Ducha com água quente
- Vista definitiva para mata da UFMG e pôr do sol
- Infra estrutura de ar-condicionado em todos os quartos
- Infraestrutura para automação
- Sala para home cinema

ÚLTIMA COBERTURA A VENDA NO PRÉDIO

## TORRE ÚNICA

2 Elevadores

Portaria 24 horas e circuito de segurança





FOTO DA FACHADA  
PORTAL LIBERDADE



PRONTO  
PARA  
MORAR

PAMPULHA  
BAIRRO LIBERDADE.

A RCC Construtora desenvolveu um projeto inteligente, que privilegia o conforto e a economia, resultando em bem estar de vida para todos os moradores.

Respeitar e preservar o convívio social e a individualidade de cada um, este é um dos diferenciais exclusivos do Portal Liberdade.

ÚLTIMA COBERTURA A VENDA NO PRÉDIO

**RCC.**  
INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

FOTO  
DA VISTA  
APTO COBERTURA

# VISTA DEFINITIVA

ÚLTIMA COBERTURA A VENDA NO PRÉDIO



# LIBERDADE É MORAR BEM E SABER QUE TUDO PODE ESTAR MUITO PERTO.

Localização privilegiada no Bairro Liberdade, na região da Pampulha. Rua tranquila, com acesso fácil a centros comerciais e aos pontos turísticos de BH, além de muito próximo da UFMG e Mineirão.

RUA ESCRAVO ALEXANDRE, 105

BAIRRO LIBERDADE - PAMPULHA





PORTAL LIBERDADE  
IGREJA DA PAMPULHA

**KM** 4,3 km     10:00 min

 9:00 min     13:00 min

PORTAL LIBERDADE  
PRAÇA DA ASSEMBLÉIA

**KM** 9,1 km     34:00 min

 16:00 min     42:00 min



PORTAL LIBERDADE  
PRAÇA DA LIBERDADE

**KM** 8,7 km     34:00 min

 17:00 min     33:00 min





**MINEIRÃO**



**UFMG**  
UNIVERSIDADE  
FEDERAL DE MG



**LAGOA DA  
PAMPULHA**



**VIADUTO JOSÉ ALENCAR**  
Av. Antônio Abrahão Caran  
e Av. Antônio Carlos



**BANCOS E  
COMÉRCIO**

 **FOTO  
DA VISTA**  
APTO COBERTURA

  [edificioportalliberdade.com.br](http://edificioportalliberdade.com.br)



PATRIMÔNIO CULTURAL  
DA HUMANIDADE

RUA ESCRAVO ALEXANDRE, 105  
esquina com Rua Boaventura.

BAIRRO LIBERDADE - PAMPULHA  
BELO HORIZONTE - MG






 PORTAL LIBERDADE  
PRAÇA MANGABEIRAS

 14 km  1h e 19 min

 22:00 min  1h e 24min



A distância e o tempo foi extraído do Google Maps.

 PORTAL LIBERDADE  
CENTRO ADMINISTRATIVO

 8,1 km  39:00 min

 16:00 min  1h:16 min





## DETALHES QUE VALORIZAM MUITO O PORTAL LIBERDADE

### A ENTRADA DO PORTAL

- Pórtico elevado
- Pele de vidro de 10 metros de altura
- Biometria nos portões de entrada
- 3 entradas de garagens independentes
- Frente com 33 metros
- Paisagismo exuberante com parede verde
- Portaria recuada e CFTV instalado
- Muro de vidro



ENTRADA  
MAGNÍFICA



# DIFERENCIAIS IMPORTANTES DO PORTAL LIBERDADE



CONDOMÍNIO

Lampadas Leds nas áreas comuns, medidores individuais, sensores, energia solar, elevadores, condomínio estruturado.



ÁREAS COMUNS  
MOBILIADAS

O empreendimento foi entregue com todo o mobiliário da área comum montada. Fitness, salão de festas, cozinha gourmet, piscina, sauna, quadra, hall principal e guarita.



SISTEMA DE  
SEGURANÇA

CFTV instalados na entrada principal, garagem, hall de entrada dos apartamentos.



WIFI

Wifi na área de lazer e portaria.



ACABAMENTO  
ALTO PADRÃO

Alto padrão de Acabamento, com porcelanato Portobelo na sala, cozinha e banheiros. Todas as Louças e metais são Deca, com granito nas bancadas.



CONSUMO  
INDIVIDUAL

Registro e tubulação para consumo individual de água quente, fria e gás.



BIOMETRIA

Biometria nos portões de acesso ao edifício.



ENERGIA  
SOLAR

Energia solar



SIDE BY SIDE

Ponto de água para utilizar em geladeiras que tem o sistema Side by Side.



AR  
CONDICIONADO

Infra-estrutura para ar condicionado nos quartos.

  
PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO

ÁREA DE LAZER  
INCOMPARÁVEL



  
PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO

 **RCC.**  
INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

# ÁREA DE LAZER SEM IGUAL, DE ALTO PADRÃO, PLANEJADA PARA A LIBERDADE DO MORADOR.

 Fitness

 Piscina com Raia

 Cozinha Gourmet

 Sauna

 Quadra Poliesportiva

 Cozinha Tradicional

 Solarium

 Salão de Festas

 Terraço Descoberto

 Game Room

 Sala de Repouso

ÁREAS COMUNS  
MOBILIADAS



  
PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO



# Gastronomia em Alta



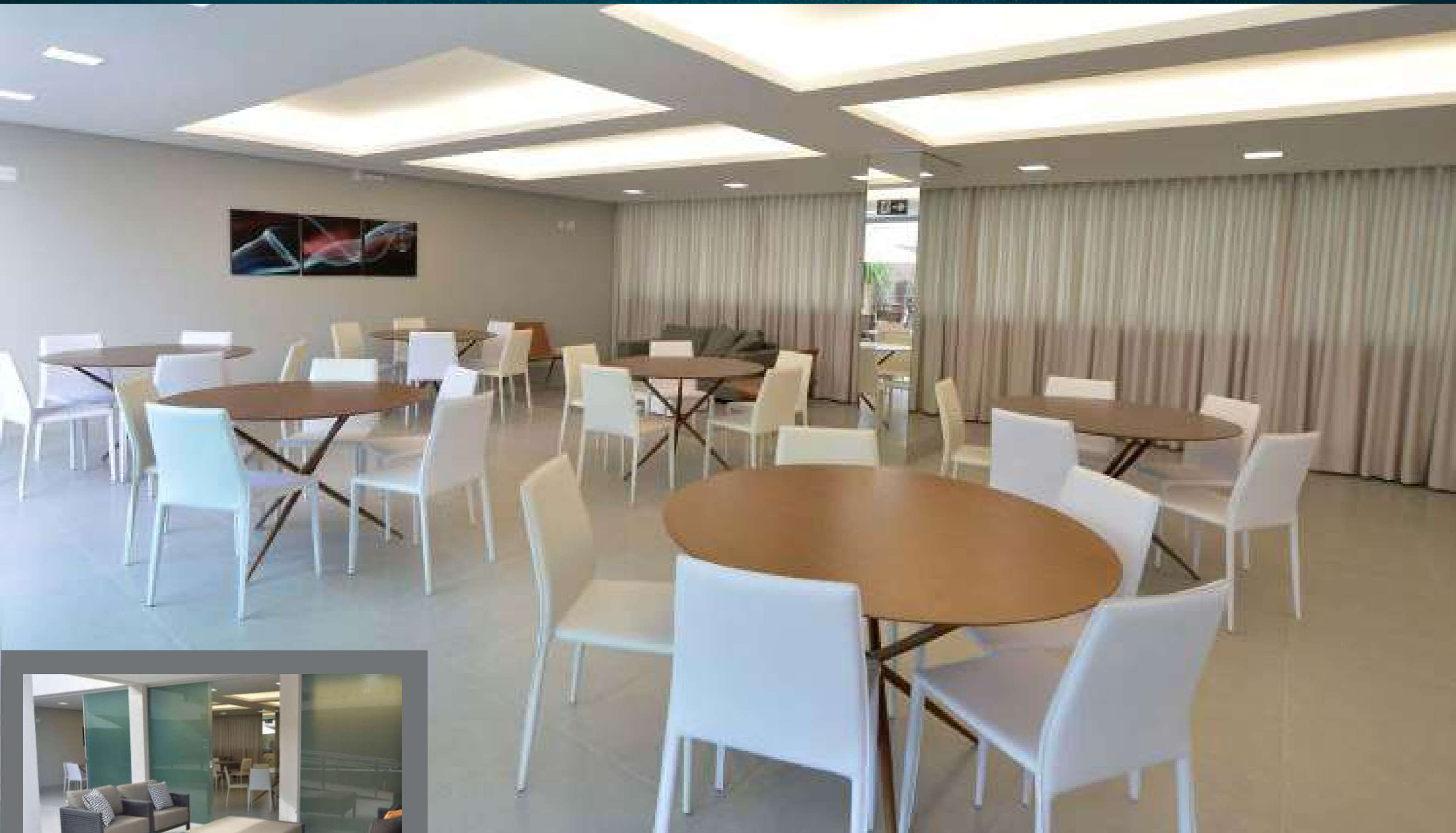


## GASTRONOMIA EM ALTA



COZINHA  
SALÃO DE FESTAS

COZINHA GOURMET





ACABAMENTO IMPECÁVEL



O dia a dia  
mais saudável !





PISCINA COM RAIA



SAUNA





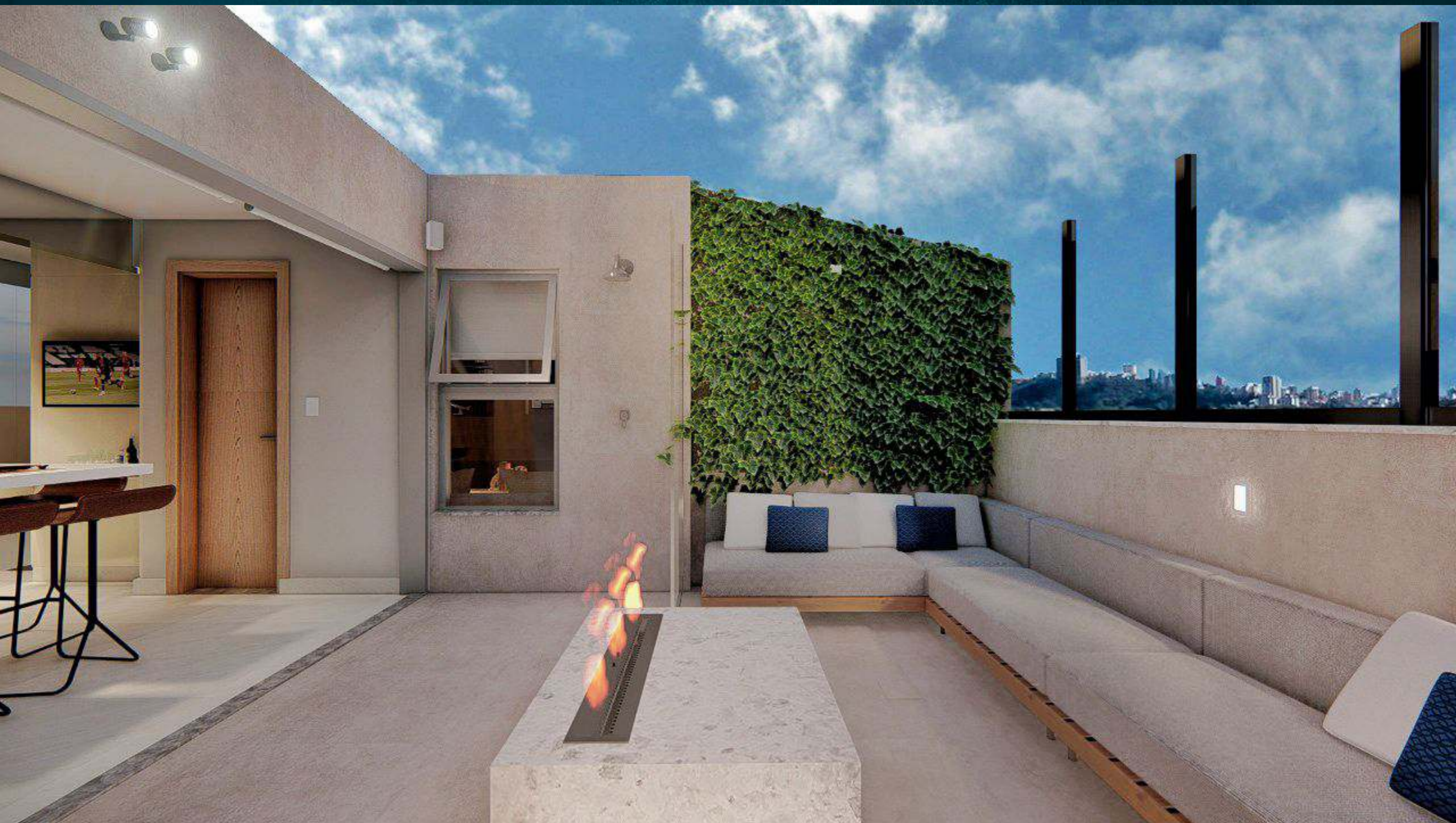
# Apartamento COBERTURA







ÁREA DESCOBERTA - VISTA ESTAR EXTERNO C/ LAREIRA





ÁREA DESCOBERTA - VISTA ESTAR EXTERNO + DUCHA

IMAGEM  
ILUSTRATIVA



ESPAÇO GOURMET - VISTA GERAL

PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO

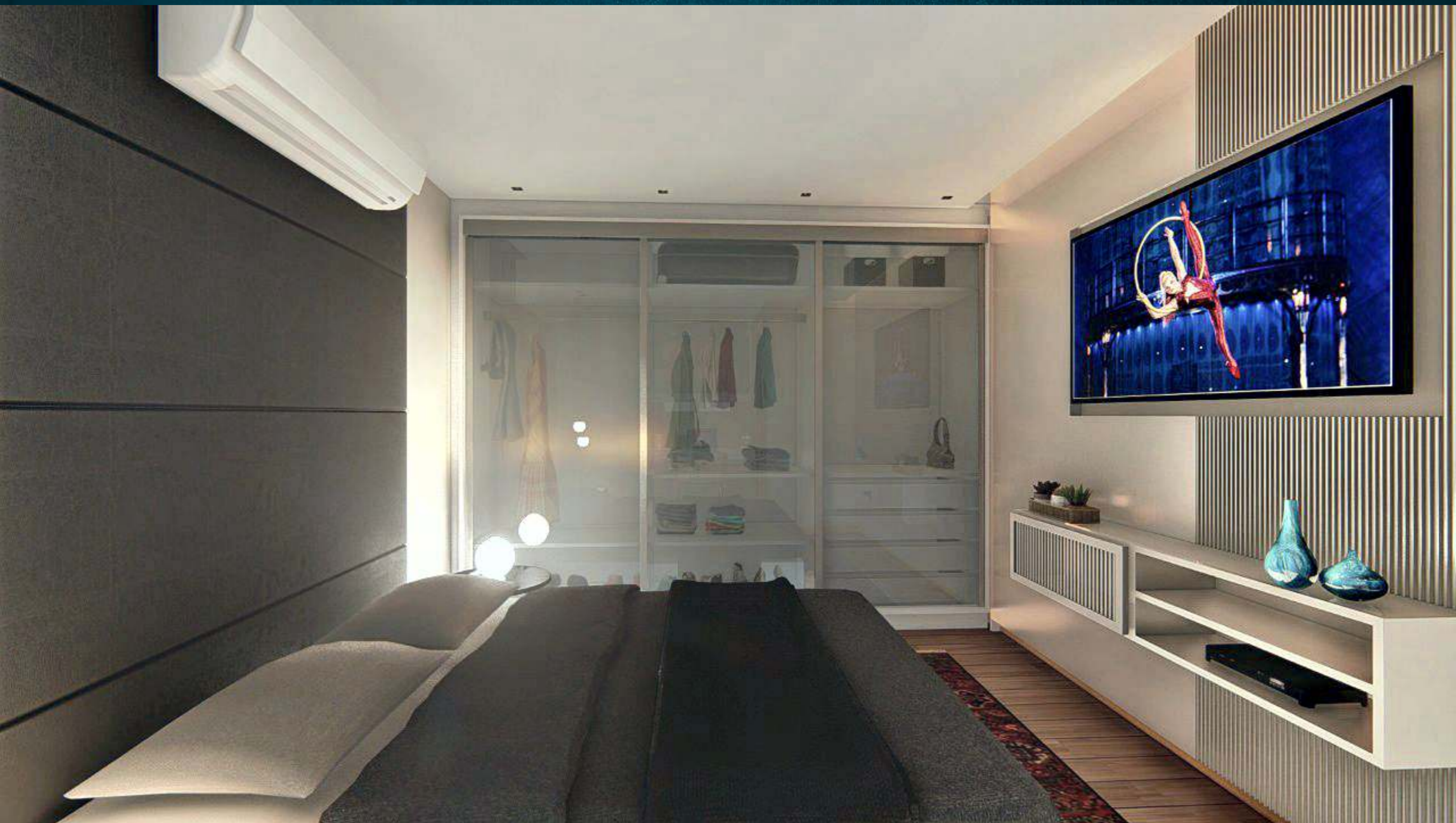




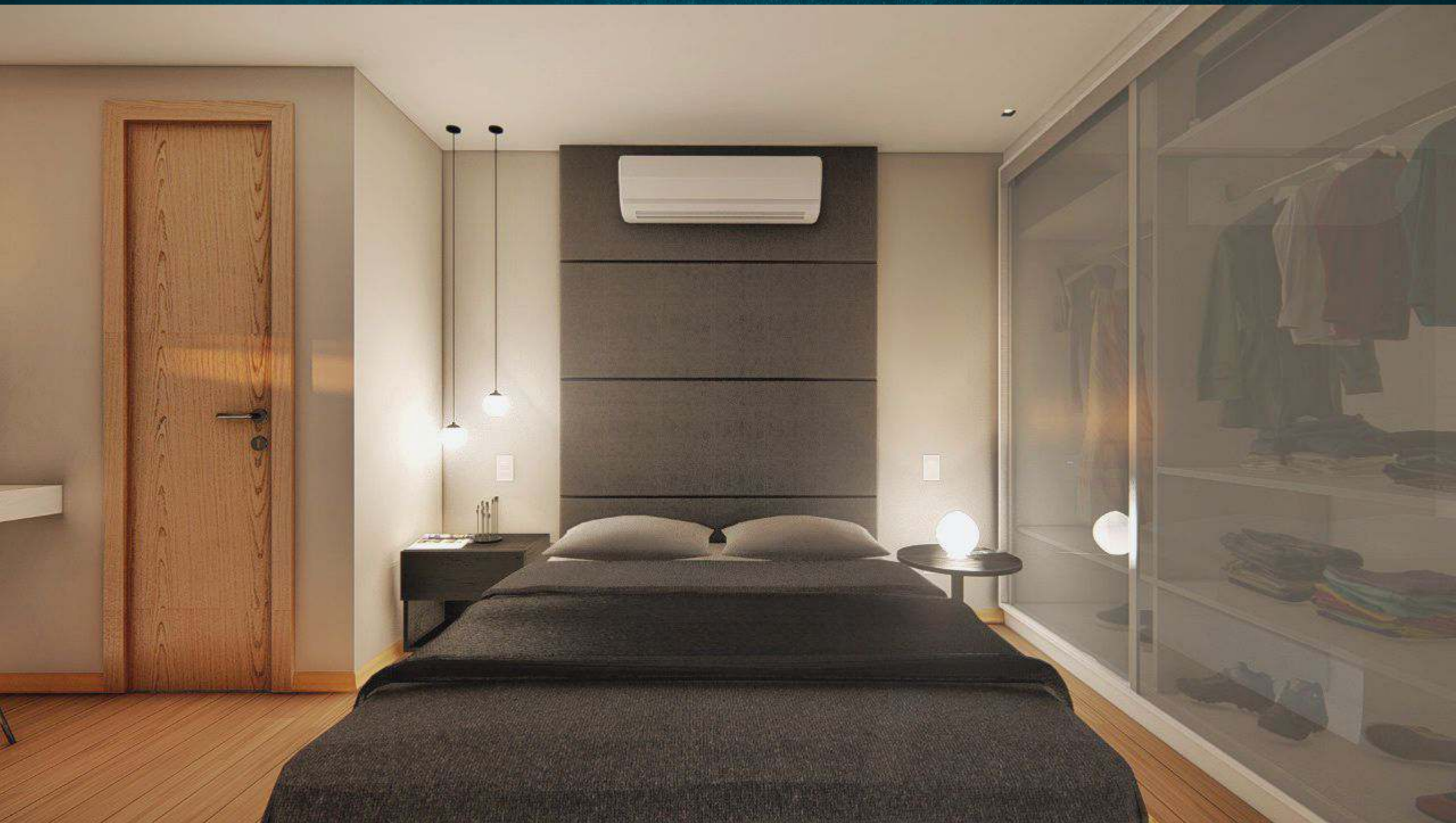


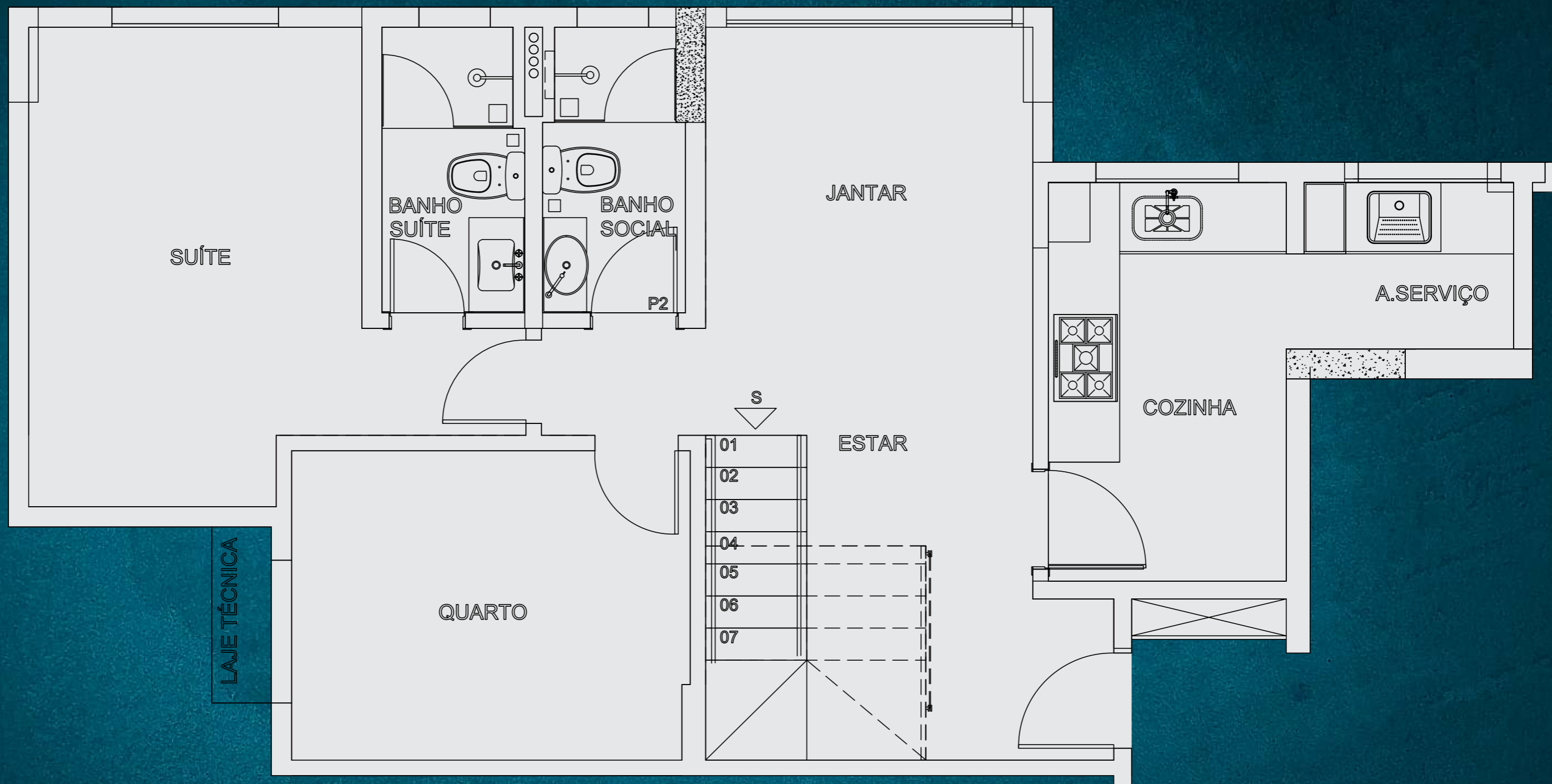












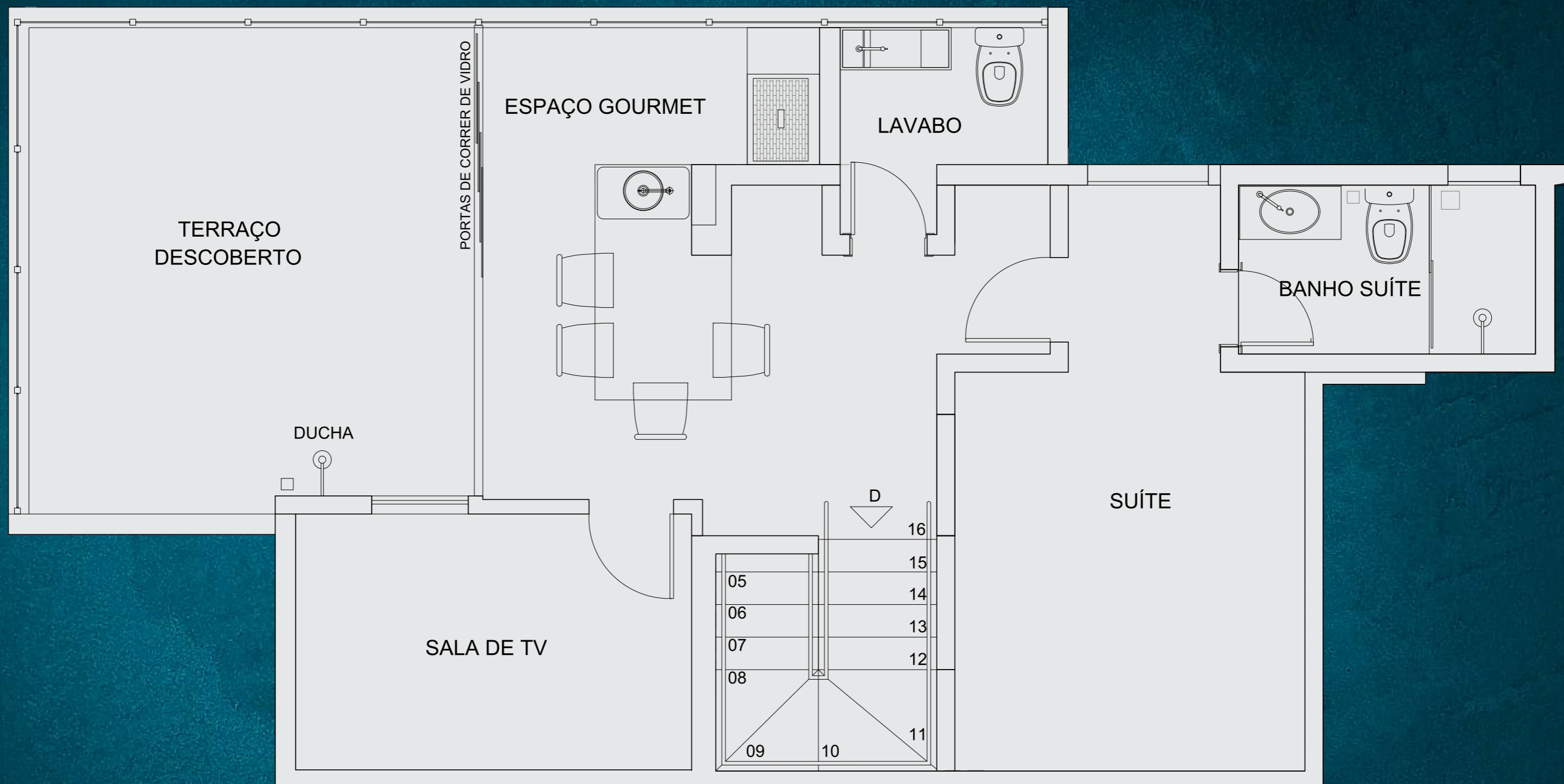


IMAGEM  
ILUSTRATIVA



CONSUMO INDIVIDUAL  
Água quente, fria e gás



ACABAMENTO  
ALTO PADRÃO  
Louças e metais Deca  
e porcelanato Portobelo

BANHEIRO SUÍTE  
PISO INFERIOR

PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO



**Dalmobile**

A RCC Construtora, em parceria com a Dalmobile Armários Planejados, criaram uma oportunidade incrível para você.

**AMBIENTES** | PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO

PRIMEIRO PISO COM ARMÁRIOS





PORTAL  
LIBERDADE  
EDIFÍCIO

MASTER PLAN



Por se tratar de imóvel a ser construído, os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente ilustrativos e de dimensões comerciais, não fazendo parte do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamentos constantes das especificações contratuais prevalecem sobre as ilustrações



PLANTA PAVIMENTO LAZER



PATRIMÔNIO CULTURAL  
DA HUMANIDADE

Localização privilegiada no Bairro Liberdade, na região da Pampulha. Rua tranquila, com acesso rápido ao centro, perto da UFMG, Mineirão, Clube Jaraguá e centros comerciais.

RUA ESCRAVO ALEXANDRE, 105  
esquina com Rua Boaventura.

BAIRRO LIBERDADE - PAMPULHA



# COMPROMETIMENTO EM CONSTRUIR O MELHOR PARA VOCÊ



O compromisso em entregar obras de excelente padrão de qualidade e o atendimento personalizado norteiam o trabalho da RCC Incorporação e Construção. São mais de 8 anos construindo empreendimentos que conquistaram a confiança dos clientes.

Com uma trajetória marcada pela credibilidade e comprometimento em realizar tudo o que promete, a RCC, referência em edificações comerciais e residenciais, cumpre 100% dos prazos com profissionalismo e eficiência.

Uma história construída com o talento dos colaboradores e parceiros, com a competência dos sócios e com muitos clientes fidelizados. Tudo isso se reflete em relações duradouras, produtos cada vez mais sustentáveis, bem estar e prazer em morar nos empreendimentos com a marca RCC.

